

Til berørte naboer, organisasjoner og  
sektormyndigheter, jf. kommunens adresseliste



Tromsø, 16.12.2024

## **VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID FOR PLANID 1986: ELISABETHSENTERET, ENDRING AV PLAN 1762**

I medhold av PBL §12-8 kunngjøres herved oppstart av en detaljreguleringsplan for endring av plan 1762 Elisabethsenteret på Mellomvegen 50 i Tromsø kommune. Reguleringen inkluderer Mellomvegen 50, Gnr./Bnr. 200/823, og deler av tilstøtende eiendommer 200/814 og 200/4058. Planarbeidet forestås av Arkitektkontoret Amundsen AS på vegne av Viking Eiendom AS.



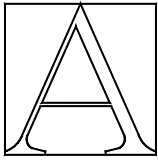
Figur 1: Kart over foreslått plangrense. Foreslått planomriss i sort, stiplet strek.

Hensikten med planarbeidet er å omregulere fra formål offentlig/privat tjenesteyting, til hotell/overnatting- og bevertningsformål. Reguleringsendringen vil i stor grad være en stadfesting av den bruken som har foregått på eiendommen i flere år. Planområdet er på ca. 4425 m<sup>2</sup>.

Planinitiativ med gjennomgang av planpremisser og hensikt, var sendt til Tromsø kommune 10.04.2024. Det var gjennomført naboskapsmøte 17.06.2024 og oppstartsmøte 02.10.2024.

### **ETABLERT 1931**

**ARKITEKTKONTORET AMUNDSEN AS**  
MEDLEM AV  
ARKITEKTBEDRIFTENE I NORGE  
POSTBOKS 101, 9251 TROMSØ  
STORGATA 101, 9008 TROMSØ  
ORG.NR.: NO 996 774 058  
TELEFON: 77 60 69 70  
E-POST: [pa@arkitektamundsen.no](mailto:pa@arkitektamundsen.no)  
GIROER: 7560.05.28955



Tiltaket er vurdert ikke å utløse krav om konsekvensutredning eller planprogram.

Planinitiativ samt referat fra oppstartsmøte ligger vedlagt brevet. I tillegg vil Tromsø kommune gjøre annonsen tilgjengelig på kommunes hjemmeside.

Innspill til reguleringsplanarbeidet kan sendes til: [ue@arkitektamundsen.no](mailto:ue@arkitektamundsen.no) eller som alminnelig post til: Arkitektkontoret Amundsen as, Postboks 101, 9251 Tromsø

**Frist for innspill er 10.02.2024.**

Spørsmål kan rettes til saksansvarlig, Ulrikke Eliassen, tlf: 970 19 768, e-post: [ue@arkitektamundsen.no](mailto:ue@arkitektamundsen.no)

Alle mottatte innspill blir sendt Tromsø kommune sammen med planforslaget.

Med vennlig hilsen  
**Arkitektkontoret Amundsen as**

Peter Amundsen

Ulrikke Eliassen